

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 4 丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 松原 (東京) 駅 徒歩5分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 和室(5.1畳) LDK(10畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 41.65㎡                                                                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2020年2月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, T V 付浴室, インターネット                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の50% 月額保証料 : 総賃料1%                                                               |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000022398



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |