

# FOR RENT

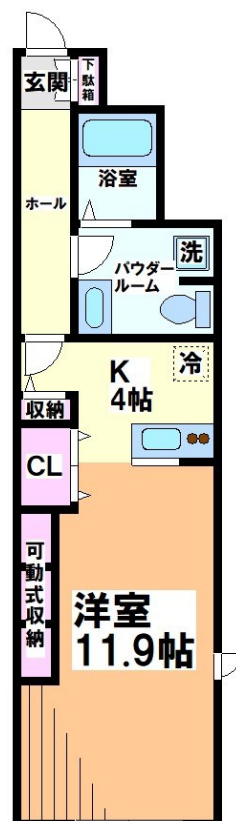
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 2,000円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福3丁目                                                                                          |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(11.9畳)                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 39.57㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2018年7月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V インタ                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円                                                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                                                                    |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.0000022385

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |