

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 188,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東3丁目                                                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(7畳) 洋室(4.2畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 58.49㎡                                                                                                                  | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2004年1月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆初回保証料:総賃料の40% 月額保証料:総賃料の1%☆                                                                                         |      |     |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います!★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください!★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000022340



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |