

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.89㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心サポート:1,210円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL:03-5355-0766■ 公式LINE:@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022287



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付