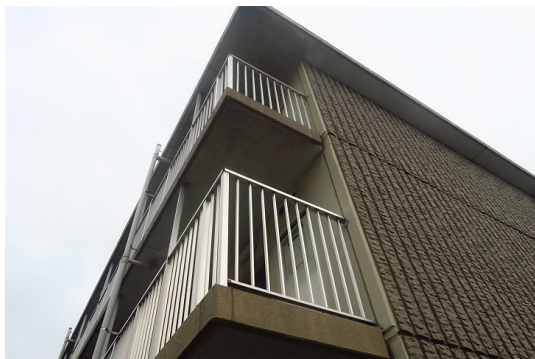


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐震構造,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                        |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山3丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,C,S,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,300円 T-SupportClub会費:19,800円                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆詳しくはお問合せくださいませ☆                                                                        |      |     |
| 備考       | ☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>☆TEL03-5355-0766☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022285

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付