

# FOR RENT

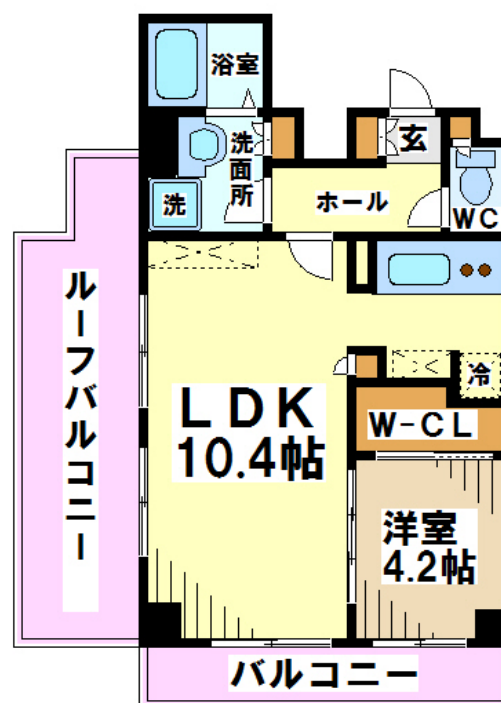
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 173,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸2丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LD(10.4畳)                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エア                                              |      |    |
| その他費用    |                                                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                |      |    |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022254

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |