

# FOR RENT

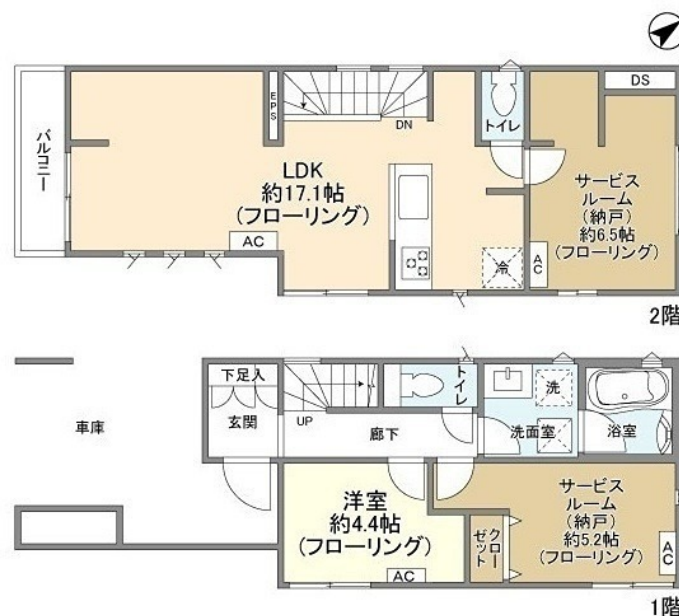
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 314,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 階 L D K, 2 面採光, 3 面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 2 丁目                                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東急世田谷線 松原 (東京) 駅 徒歩6分<br>東急世田谷線 山下 (東京) 駅 徒歩10分                                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(171畳) 洋室(4.4畳) S(6.5畳) S(5.2畳)                                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 74.98㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年1月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配                                                                                                |      |    |
| その他費用    |                                                                                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                                                                         |      |    |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■ オンライン内見可 ■ TEL : 03-5355-0766 ■ 公式LINE : @gjc6075b ■ 未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |    |

情報更新日2026年8月24日

No.0000022222

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |