

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 169,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                       |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩6分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩8分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.49畳) LDK(13.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 42.69㎡                                                                                     | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2014年12月                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,CATV,C,S,IHクッキングヒーター,TVインターホン                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] プレミアデスク:22,000円 鍵交換費用:38,500円                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                      |      |     |
| 備考       | ☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>☆TEL03-5355-0766☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000022170



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |