

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 11,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅ま

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩7分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩15分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8.1畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.28㎡                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年6月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 火災保険: 820円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                     |      |     |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000022141

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |