

賃料	管理費等
207,000円	8,000円

どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 東南角住

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.95㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 20,000円/2年毎		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■地域密着で安心! 人気物件はお早めに, 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 - @gjc6075b		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000022114

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付