

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区梅丘1丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩1分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2009年12月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～                                                                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,インターネット専用線<br>配線済み,インターホン,                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい                                                               |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 ■ 地域密着で安心! 人気物件はお早めに、京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談→@gjc6075b |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000022101

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |