

賃料	管理費等
155,000円	3,000円

☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全

1フロア2住戸,2F以上,2階LDK,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,フリースペース,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南西角住戸

【外観】

【間取り図】

新築物件のため
画像準備中です



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 書斎(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.34㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターネット		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額保証料:総賃料の2% 詳細はお問い合わせください。		
備考	☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 ☆TEL03-5355-0766☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000022033



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付