

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山 3 丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 20.77㎡                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2020年8月下旬                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, イ |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の50% 月額保証料 : 総賃料の1%                                |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.0000021950

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |