

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.93㎡	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 13,200円 クリーニング費用: 67,100円 害虫駆除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 スマートロック利用料: 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	未公開物件多数! 初期費用ケレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.000021943



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付