

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 190,000円 | 6,000円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和泉2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 明大前駅 徒歩8分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) 和室(6.7畳) LDK(15.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 75.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, インターネット専用線配線済み, イン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.000021909



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |