

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 3,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区永福4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) LDK(9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造2階建1階 | | |
| 専有面積 | 32.4㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1974年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 最寄り駅の【永福町】駅は、急行停車駅で、駅ビルあり、昔ながらの活気ある商店街あり、大型スーパーも御座います。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります 一度済んだらなかなか引っ越せない生活しやすい街です。 | | |

情報更新日2026年7月7日

No.0000021887

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |