

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,500円

耐震構造 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー デンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.5㎡	向き	南西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料... 22,000円、月額保証料... 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

情報更新日2026年7月3日

No.0000021796

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付