

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	8,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー  
 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩10分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.75㎡	向き	西
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

情報更新日2026年5月28日

No.0000021681



東京都知事(5)第78845号  
 全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付