

# FOR RENT

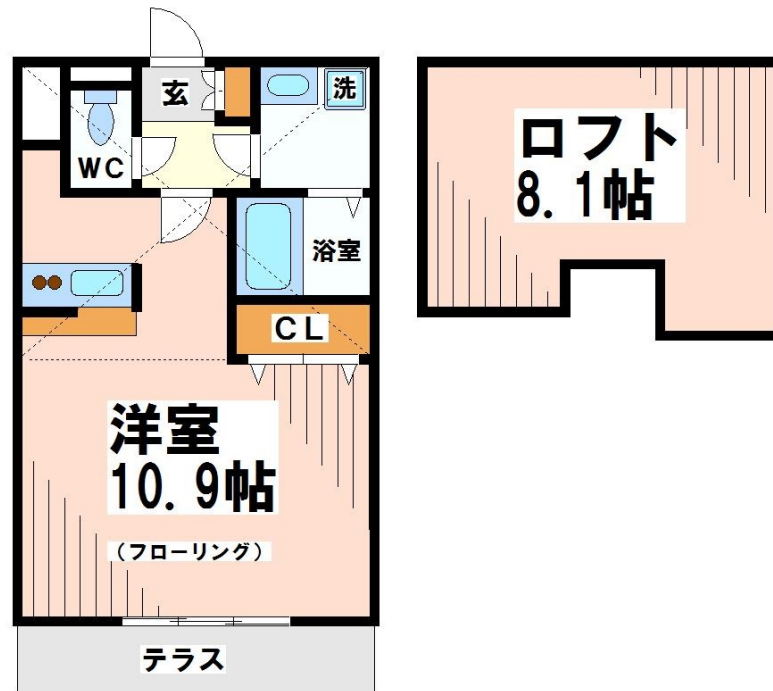
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 100,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
 ロフト 玄関ホール 寝室 8畳以上 寝室 10畳以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩5分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.9畳) ロフト(8.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 29.92㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 8,800円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料...総賃料の60%   |      |     |
| 備考       | 未公開物件多数! 初期費用ケレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000021637

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |