

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法, 駅ま

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(6.3畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	72.14㎡	向き	南
築年月	2006年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

情報更新日2026年6月26日

No.0000021629



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付