

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 145,000円 | 5,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 振り分け角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区永福4丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.8㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 付帯+家財保険: 1,835円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | 未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b | | |

情報更新日2026年5月25日

No.0000021544



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |