

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.94畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	15.92㎡	向き	南
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 日神サポートパック料: 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の60%、1年毎に継続保証委託料10,000円		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2026年4月11日

No.0000021530



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付