

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区桜上水4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.8畳) LDK(9.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 34.24㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2017年8月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 28,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の60%、月次保証料: 1,500円 | | |
| 備考 | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000021455



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |