

# FOR RENT

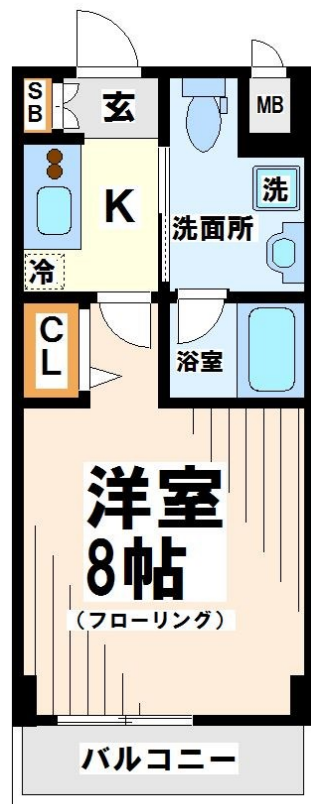
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	25.2㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 44,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料20,000円)、2年目以降		
備考	最新設備の揃ったマンション登場です 急行停車駅の桜上水は都心へのアクセスも良く、スーパー・飲食店が充実しています 是非お早目にお問合せ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.0000021418



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付