

# FOR RENT

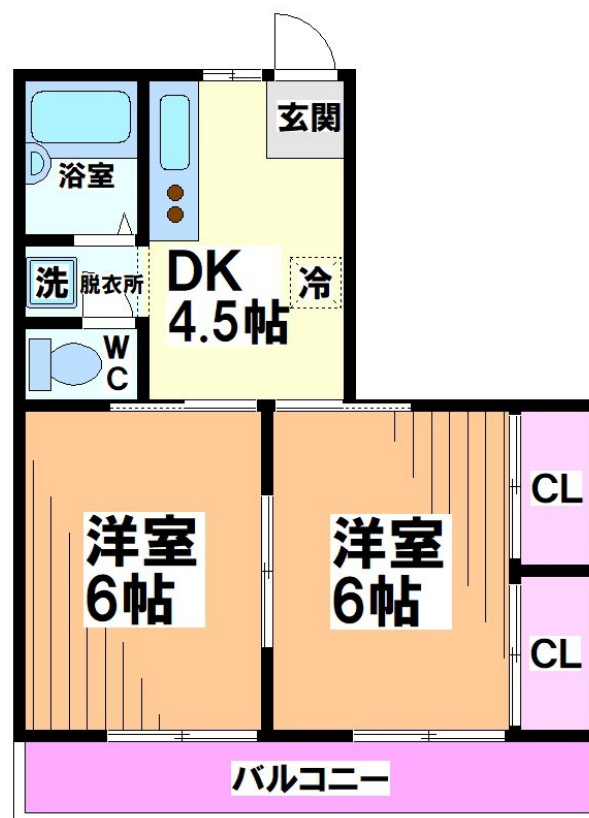
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                     |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤4丁目                                                                                                            |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩6分                                                                                   |      |             |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 36.35㎡                                                                                                                  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1984年3月                                                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                       | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～                                                                                                         |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                                                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円                                                                                                     |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                                   |      |             |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000021413

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |