

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	6,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	88.95㎡	向き	南
築年月	2001年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：99,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	敷地内駐車場が無料 どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000021347



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付