

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

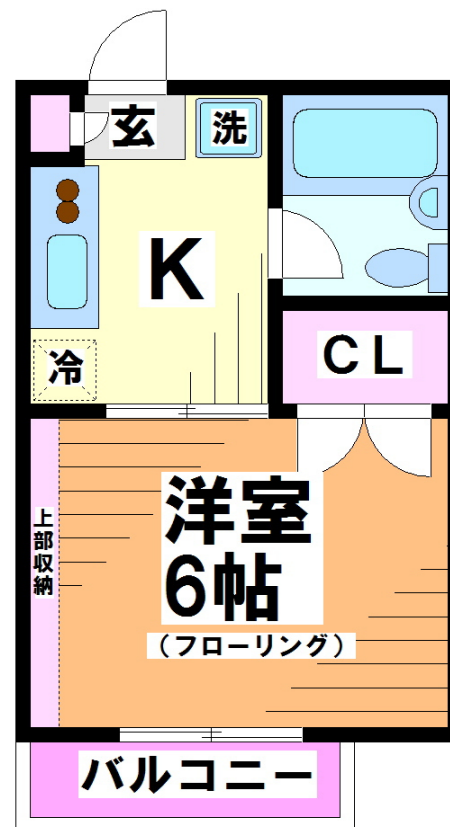
## 契約金を分割・カード払い可 見学予約、リモー

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区梅丘 2 丁目                                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩10分                                                                                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 20.16㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1985年1月                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, A D S L, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロー                                                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 退去時クリーニング費用: 38,500円                                                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 法人可 ルームシェア可 単身可                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                                                                       |      |    |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■ オンライン内見可 ■ TEL: 03-5355-0766 ■ 公式LINE: @gjc6075b ■ 未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |    |

情報更新日2026年3月14日

No.0000021345

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |