

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

## 二階角部屋 ロフトも便利に使えます 美室です

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,ロフト,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩5分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, ADSL, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年5月26日

No.0000021328



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付