

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上
24時間緊急通報システム 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.4畳) S(4.9畳) S(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	81.9㎡	向き	南
築年月	2018年11月26日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 保険料:720円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満解約の場合1ヶ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:賃料等総額の50%、継続保証料:800円、口座振替:220円/月		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766 公式LINE:@gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2026年5月9日

No.0000021297



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail:shimotakaido9@gmail.com
URL:http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付