

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.92㎡	向き	
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% -, 以降毎年10,000円		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年4月20日

No.0000021273

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付