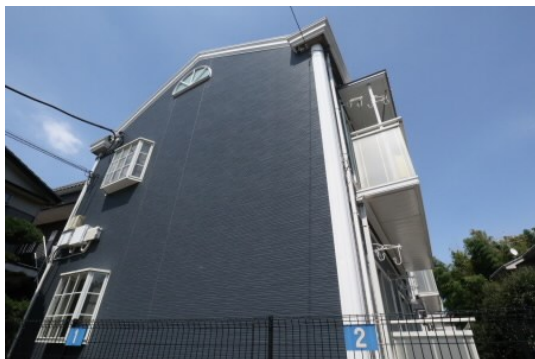


FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩13分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 17,600円 [備考] ※1年未満の解約には違約金として賃料1ヶ月相当		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 1,000円		
備考	最寄り駅の【八幡山】駅は、駅ビルがあり、商店街あり、大型スーパーもございます。少し歩くと閑静な住宅街になります。環八に近いので車でのアクセスも良く、近くにはヤマダ電機やドンキもあり、生活しやすい街です。飲食店も沢山あり、一人暮らしでも全く困らない駅です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000021270



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付