

# FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原4丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳) 洋室(13.5畳) LDK(22畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	113.53㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 10,400円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の80%、月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000021250



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付