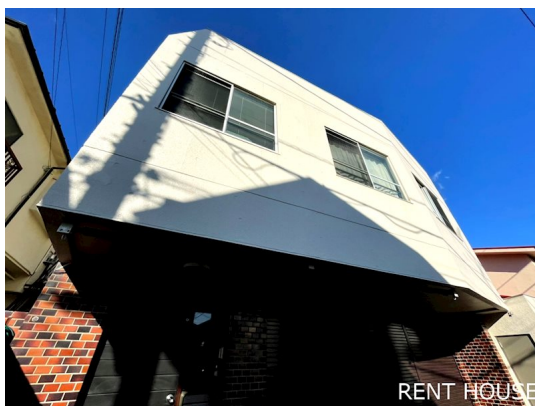


# FOR RENT

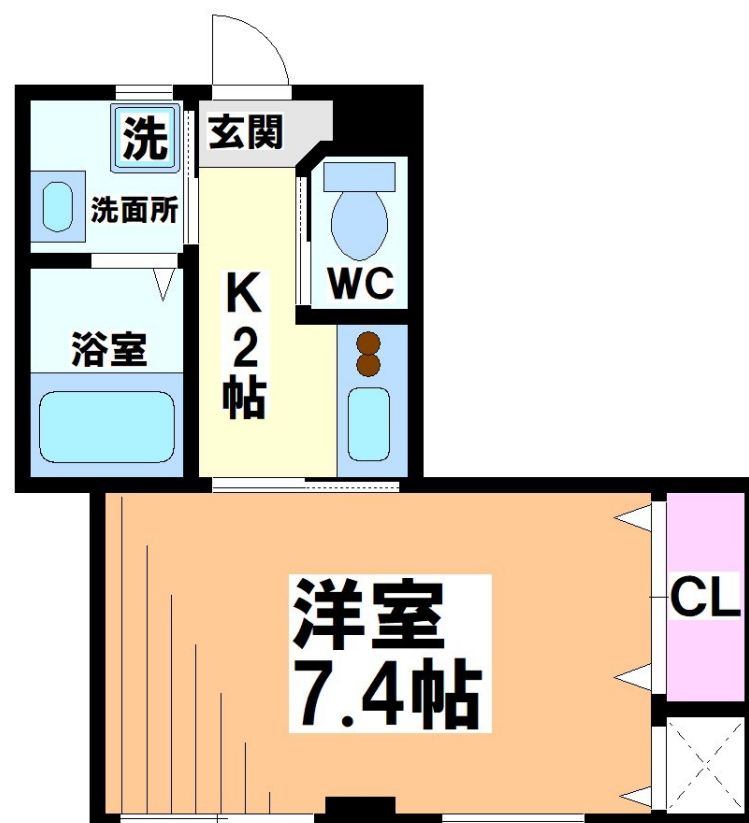
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 5,000円 |

駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水 5丁目                                                |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩5分<br>京王線 上北沢駅 徒歩10分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                               |      |     |
| 専有面積     | 24.85㎡                                                        | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1973年11月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                |      |     |
| 備考       | ●急行停車駅【桜上水】から徒歩5分の好立地 ●浴室乾燥機・ウォシュレット付き ●TVモニターフォン付 ●RC造の最上階です |      |     |

情報更新日2026年3月5日

No.0000021227

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |