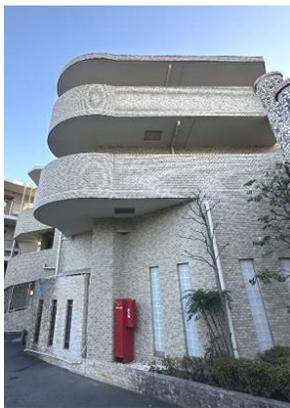


# FOR RENT

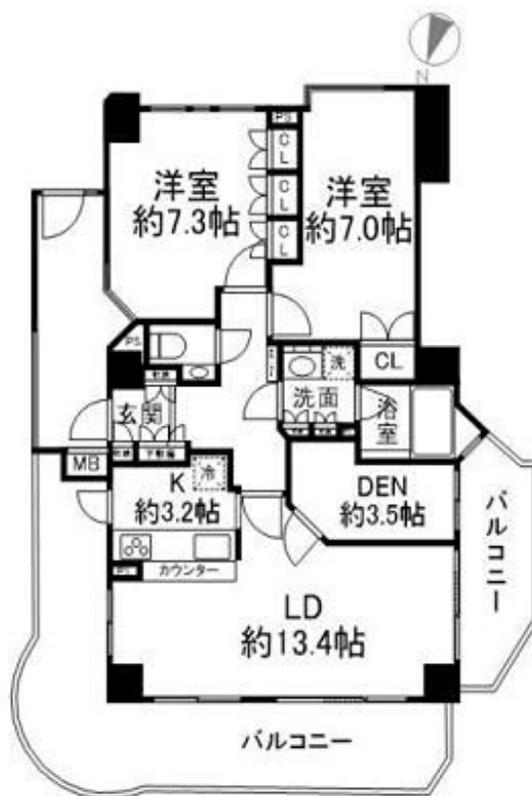
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 250,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2SLDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東3丁目  |      |           |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(16.6畳) 洋室(7.3畳) 洋室(7畳) 書斎(3.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 76.3㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2002年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ  |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、1年毎: 12,000円   |      |           |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766<br>公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |           |

情報更新日2026年2月24日

No.0000021226

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |