

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.43㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ 別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] アクセス24:7,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:50%、月額保証料:800円		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766		

情報更新日2026年2月21日

No.0000021215



東京都知事(5)第78845号  
 全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
 東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
 URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付