

# FOR RENT

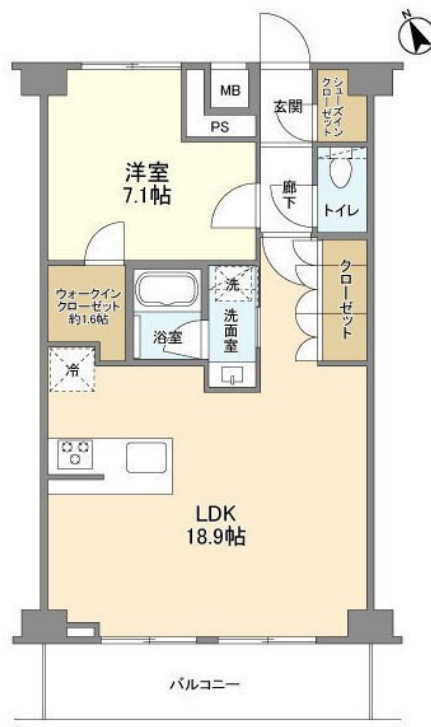
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 278,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目   |      |             |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩2分<br>京王線の頭線 東松原駅 徒歩10分                                 |      |             |
| 間取詳細     | LDK(18.9畳) 洋室(7.1畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階  |      |             |
| 専有面積     | 59.61㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2022年2月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 退去時清掃費用: 62,810円 エアコン清掃費用: 55,000円             |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                     |      |             |
| 備考       | Wi-Fi無料 ペットは犬猫いずれか1匹まで相談可 追い焚き機能・浴室内TV付き・バイク置き場・宅配ボックスなど設備充実しております |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.000021183

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |