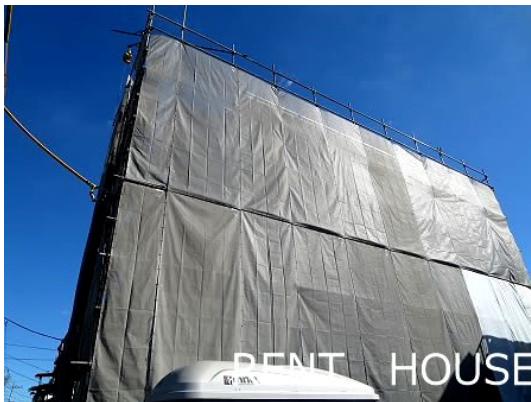


# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6.4畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	21.81m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 除菌消臭代 : 13,200円 [月次費用] 24時間緊急対応 : 1,100円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50%、月額保証料 : 総賃料の1%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年2月14日

No.0000021175



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付