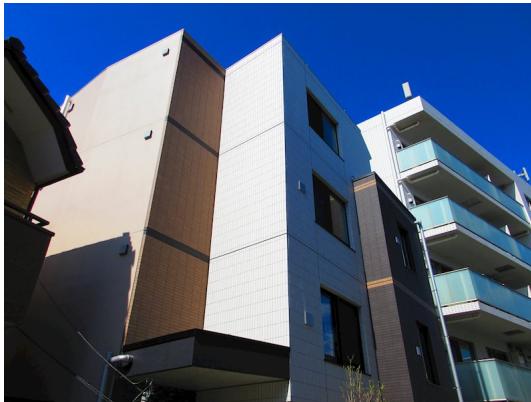


FOR RENT

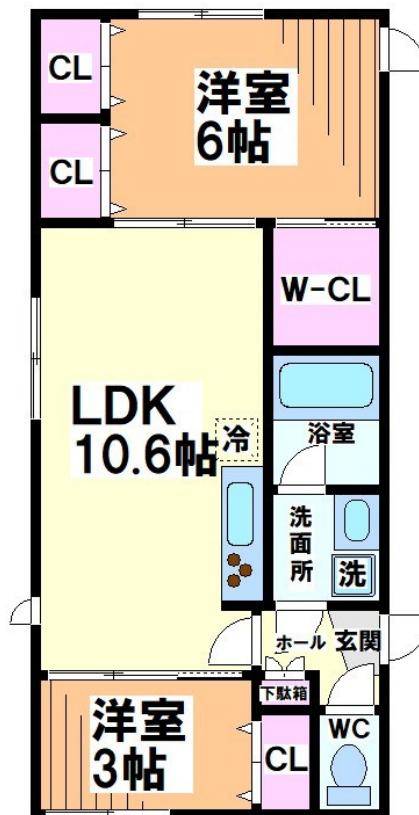
賃料	管理費等
173,000円	10,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(3畳) LDK(10.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階				
専有面積	46.44m ²	向き	南		
築年月	2023年10月中旬	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバス、ガスキ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 55,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年2月14日

No.0000021170



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付