

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	9,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	2ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩18分				
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階				
専有面積	45.1m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1983年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付				
その他費用	[備考] ペット飼育の場合、礼金1ヶ月、賃料5,000円増し				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年2月11日

No.0000021160



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付