

# FOR RENT

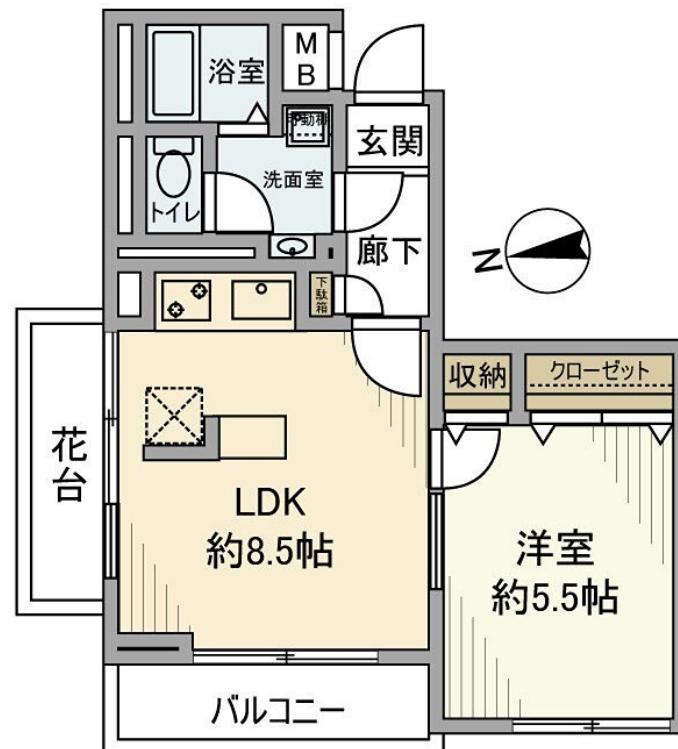
賃料	管理費等
120,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(8.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	34.45m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1977年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 除菌施工料 : 19,800円 [月次費用] リロサポプラス : 2,500円				
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 子供可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年2月8日

No.0000021144



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付