

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.05㎡	向き	東
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 リノシークラブ: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円) 、引落手数料: 330円/月 (税込)		
備考	人気設備の揃った築浅分譲賃貸マンション登場です 二口ガスキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機 魅力の設備が整ってます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.0000021100

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付