

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(7.8畳) K(1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	25.05m ²	向き	東		
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可				
その他費用	[一時金] クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 リノシーカラブ: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月				
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)、引落手数料: 330円/月 (税込)				
備考	人気設備の揃った築浅分譲賃貸マンション登場です 二口ガスキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機 魅力の設備が整っています				

情報更新日2026年2月12日

No.0000021100



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付