

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩20分				
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 和室(7.5畳)				
構造・規模	木造 3階建 3階				
専有面積	80.31m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1994年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン				
その他費用	[備考] 短期違約金有：1年未満の解約は賃料1ヶ月分				
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 保証料：月額総賃料の50%、毎年10,000円、月額保証料（口振）550円				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月31日

No.0000021067



お問い合わせ先  
東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付