

# FOR RENT

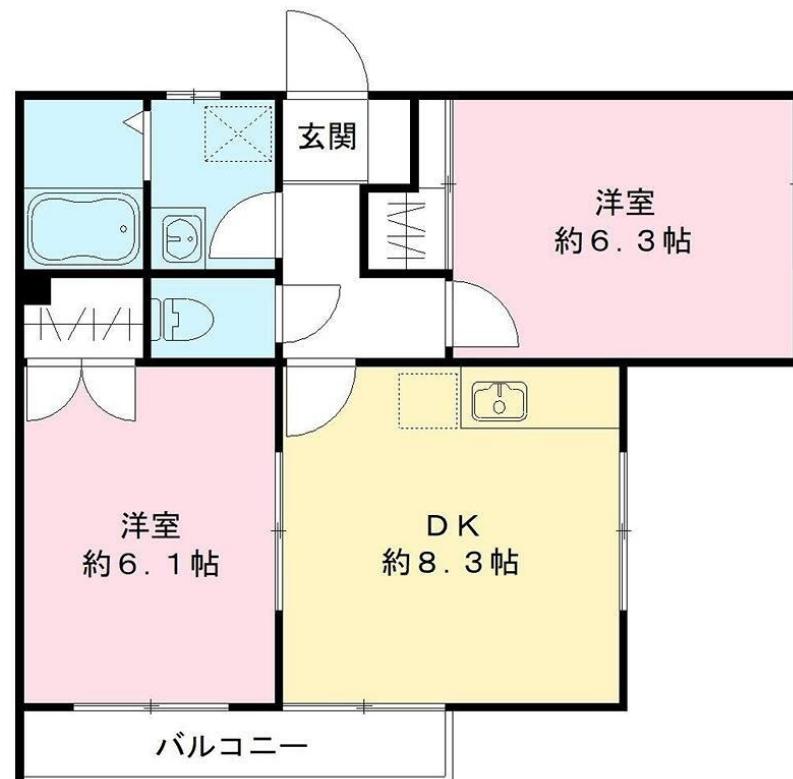
賃料	管理費等
120,000円	2,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 1 フロア 1 住戸 玄関ホール 角住戸 2 面採光 3 面採光 陽当たり 良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩14分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) DK(8.3畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	46.96m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1997年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 害虫防除費用 : 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円				
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年1月31日

No.0000021058



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付