

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分				
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階				
専有面積	56.65m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1991年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口 コンロ ガスキッキン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円				
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問				
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年1月29日

No.0000021045



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付