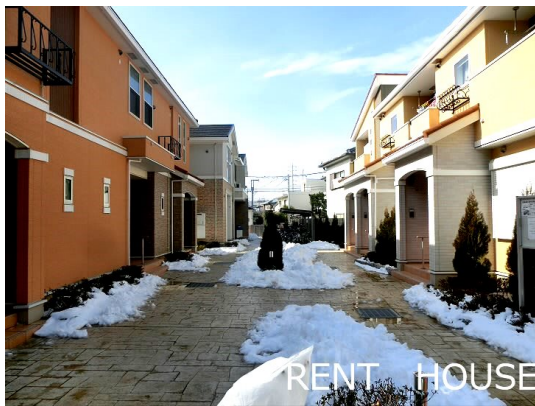


# FOR RENT

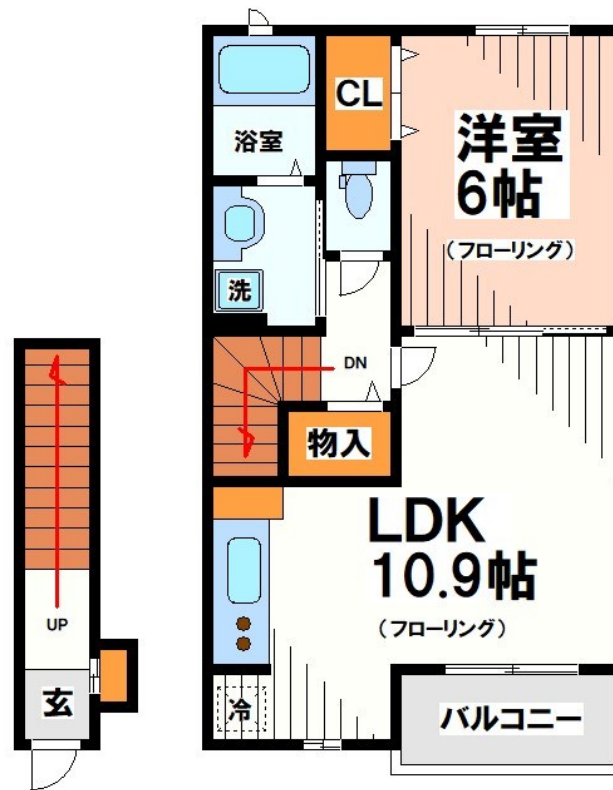
賃料	管理費等
124,500円	3,500円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー サンルーム メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮 1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩13分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.39㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 町内会費: 200円 クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート料: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時保証料... 22,000円、月額保証料... 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.0000021026

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付