

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 177,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(14.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 42.66㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2019年7月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 2年未満の解約違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。 | | |
| 備考 | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.0000021008

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |