

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 寝室10畳以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階				
専有面積	25.51m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2016年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 ご加入の場合、初回保証委託料：総賃料の50%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年2月11日

No.0000020952



お問い合わせ先  
東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付