

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

セキュリティ有り、ディンプルキー、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区和泉 3丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分				
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	32.6m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1983年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、B S, C A T V, C S, T V インターホン、エアコン、ガスキ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月18日

No.0000020947



お問い合わせ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付