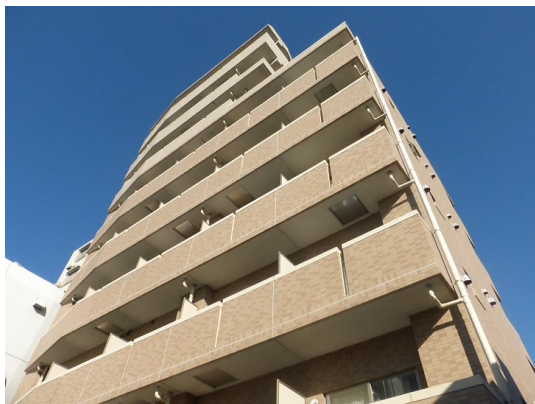


# FOR RENT

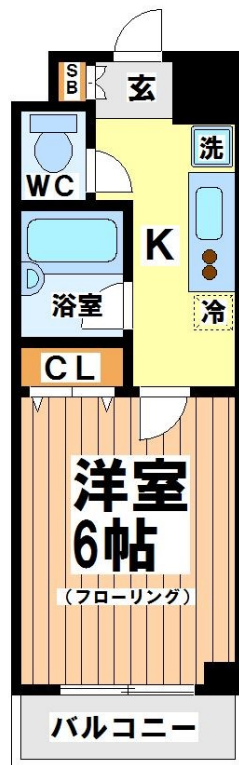
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 2 丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩14分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 21.61㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2004年5月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年4月4日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート料: 16,500円 クリーニング費用: 60,000円 抗菌代: 16,500円<br>[備考] 短期違約金: 1年未満は賃料1ヶ月、半年未満は賃料2ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |             |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000020918

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |