

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3DK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区宮坂3丁目 | | |
| 交通 | 小田急線 経堂駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(5畳) 和室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 50.85m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1973年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代 : 55,000円 鍵交換費用 : 20,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 | | |

情報更新日2026年1月14日

No.0000020865



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |